

ПРИКАЗ

от 26.06.2026

№ 2344

Об утверждении проектно-сметной документации

На основании экспертного заключения технической службы филиала ПАО «Россети Московский регион» - Северные электрические сети ПРИКАЗЫВАЮ:

В соответствии с приказом от 18.11.2025 № 1105 «Об утверждении Положения о комиссии по проверке превышения инвестиционной стоимости строительства объектов ТП в новой редакции» утвердить проектно-сметную документацию по титулу: **I-313917, Строительство ВЛИ-0,38 кВ от ВЛИ-0,38 кВ от ТП-10/0,4кВ № 3485, ПС №71»Поварово», в т.ч. ПИР, МО, Солнечногорский р-н, г. Солнечногорск**, разработанную генеральным подрядчиком ООО «СеверМонтажСтрой» по договору № С399489-313917 от 11.07.2024, со следующими технико-экономическими показателями:

Воздушная линия

ВЛ 0,4 кВ Протяженность трассы, км	0,114
Марка провода - СИПн-2 3*70+1*70, км	0,120

Общая сметная стоимость в текущих ценах сентябрь 2024 г.	301,37	тыс.руб
--	--------	---------

В т.ч

СМР	217,36	тыс.руб
-----	--------	---------

Оборудование	0,00	тыс.руб
--------------	------	---------

Прочие затраты	84,01	тыс.руб
----------------	-------	---------

В т.ч.

Проектные работы	60,12	тыс.руб
------------------	-------	---------

1 ПК

Общая сметная стоимость в текущих ценах сентябрь 2024 г.	251,98	тыс.руб
--	--------	---------

В т.ч

СМР	176,88	тыс.руб
-----	--------	---------

Оборудование	0,00	тыс.руб
--------------	------	---------

Прочие затраты	75,10	тыс.руб
----------------	-------	---------

В т.ч.

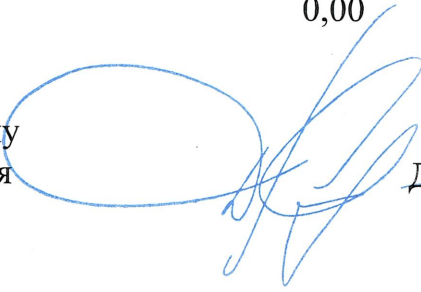
Проектные работы	60,12	тыс.руб
------------------	-------	---------

2 ПК

Общая сметная стоимость в текущих ценах сентябрь 2024 г.	49,39	тыс.руб
--	-------	---------

В т.ч		
СМР	40,48	тыс.руб
Оборудование	0,00	тыс.руб
Прочие затраты	8,91	тыс.руб
В т.ч.		
Проектные работы	0,00	тыс.руб

Заместитель директора по капитальному
строительству — начальник управления



Д.С. Жук

Рассылается: Дело, сл. РС, УКС, ПТС, ИПиЭТП

О.Ю. Александрова
8-495-993-92-79 (22-83)



Пояснительная записка

Строительство ВЛИ-0,38 кВ от ВЛИ-0,38 кВ от ТП-10/0,4кВ № 3485, ПС №71 "Поварово", в т.ч. ПИР, МО, Солнечногорский р-н, г. Солнечногорск

выполнена в соответствии с Приказом №421/пр от 04.08.2020 г «Об утверждении Методики определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации».

В основу определения сметной стоимости на строительные и монтажные работы приняты объемы работ на основании чертежей, объемов работ и спецификаций на стадии проектной документации.

Локальные сметы составлены по сметным нормативам ФСНБ-2022 (ПАО "РОССЕТИ")

На монтажные и пуско-наладочные работы

Сметная стоимость определена ресурсно– индексным методом на основании ФСНБ-2022 на строительно-монтажные и пусконаладочные работы.

Накладные расходы приняты в процентном отношении от фонда оплаты труда рабочих (строителей и механизаторов) в соответствии с нормативами накладных расходов по видам строительных и монтажных работ на основании Приказа Минстроя России от 21.12.2020 г. № 812/пр.

Сметная прибыль принята в процентном отношении от фонда оплаты труда рабочих (строителей и механизаторов) в соответствии с нормативами сметной прибыли по видам строительных и монтажных работ на основании Приказа Минстроя России от 11.12.2020 № 774/пр.

К ценам материалов и оборудования применены следующие коэффициенты:

$K = 1,05$ на материалы;

$K = 1,0375$ на металлические конструкции;

$K=1,042$ на оборудование;

Стоимость строительства определена ресурсно-индексным методом в ценах на 01.01.2022 г. с пересчетом в текущий уровень цен расчетными индексами пересчета стоимости строительных, специальных строительных, ремонтно-строительных, монтажных и пусконаладочных работ для Московской области, рекомендуемого Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации (Минстроем России) к ФСНБ-2022. Лимитированные затраты по главам 8,9,12 сметного расчета определены по нормам ПЦСН-2020.

Резерв средств на непредвиденные работы и затраты определяются согласно Приказа №421/пр от 04.08.2020 г.

Подп. дата					
Инв. № дубл.					
Взам. инв. №					
Подп. и дата					
Инв. № подл.					
Лит.					
Лист					
Листов					
Изм.					
Лист					
№ докум.					
Подп.					
Дата					
Разраб.					
Пров.					
Н. контр.					
ГИП					

Строительство ВЛИ-0,38 кВ от ВЛИ-0,38 кВ от ТП-10/0,4кВ № 3485, ПС №71 "Поварово", в т.ч. ПИР, МО, Солнечногорский р-н, г. Солнечногорск

C399489-313917

Общая сметная стоимость по ССР по титулу: Нормативные затраты на работы по подготовке проектной документации для строительства, реконструкции сетей инженерно-технического обеспечения и объектов инфраструктуры. Утверждены приказом Минстроя России от 28 ноября 2023 г. № 847/пр «О нормативных затратах на работы по подготовке проектной документации для строительства, реконструкции сетей инженерно-технического обеспечения и объектов инфраструктуры» по состоянию на 2024.09 с НДС составила:

Строительные работы:	253 502,76 Р
Монтажные работы:	11 685,70 Р
Оборудование:	- Р
Прочие:	102 487,59 Р
Итого:	367 676,05 Р

Составил

О.Ю. Еремеева

О.Ю. Еремеева



Подп. дата	Изн. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата					
				Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата
				Разраб.				
				Пров.				
				Н. контр.				
				ГИП				
Изн. № подл.	Строительство ВЛИ-0,38 кВ от ВЛИ-0,38 кВ от ТП-10/0,4кВ № 3485, ПС №71 "Поварово", в т.ч. ПИР, МО, Солнечногорский р-н, г. Солнечногорск					Лит.	Лист	Листов
						С399489-313917		

Александрова О.Ю.

Заместитель директора по капитальному строительству — начальник управления филиала
ПАО «Россети Московский регион» - Северные электрические сети

Жук Д.С.

2026г.

М.П.

Сводный сметный расчёт стоимости строительства

Строительство ВЛИ-0,38 кВ от ВЛИ-0,38 кВ от ТП-10/0,4кВ № 3485, ПС №71 "Поварово", в т.ч. ПИР, МО, Солнечногорский р-н, г. Солнечногорск

(наименование стройки, объекта)

Составлен в ценах по состоянию на

2024.09

С399489-313917

№ п/п	Номера сметных расчетов и смет	Наименование глав, объектов, работ и затрат	Сметная стоимость (тыс.руб)				Общая сметная стоимость
			Строительных работ	Монтажных работ	Оборудования	Прочих затрат	
1	2	3	4	5	6	7	8
Глава 1. Подготовка территории строительства							
1	01-01-01	Расчистка трассы от кустарника	4,66	0,00	0,00	0,00	4,66
Итого: по главе 1			4,66	0,00	0,00	0,00	4,66
Глава 2. Основные объекты строительства							
2	02-01-01	Строительство ВЛИ-0,38 кВ	197,08	9,30	0,00	0,00	206,38
Итого: по главе 2			197,08	9,30	0,00	0,00	206,38
Итого: по главам 1-2			201,74	9,30	0,00	0,00	211,04
Итого: по главам 1-7			201,74	9,30	0,00	0,00	211,04
Глава 8. Временные здания и сооружения							
3	Приказ №332/пр от 19.06.2020г.	Временные здания и сооружения - 2,5%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Итого: по главе 8			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Итого: по главам 1-8			201,74	9,30	0,00	0,00	211,04
Глава 9. Прочие работы и затраты							
4	09-01-01	Пусконаладочные работы ВЛИ-0,38 кВ	0,00	0,00	0,00	5,90	5,90
5	Приказ №325/пр от 25.05.2021г.	Затраты при производстве работ в зимнее время 1,9%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Итого: по главе 9			0,00	0,00	0,00	5,90	5,90
Итого: по главам 1-9			201,74	9,30	0,00	5,90	216,94
Глава 10. Содержание службы заказчика-застройщика (технического надзора) строящегося предприятия							
6	Приказ ПАО "Россети Московский регион" №612 от 01.07.2025г.	Содержание службы заказчика-застройщика - 3,93% от итога гл. 1-9+гл.12	0,00	0,00	0,00	10,89	10,89
7	Постановление Правительства РФ от 21 июня 2010г. №468	Строительный контроль-2,14% от итога гл.1-9	0,00	0,00	0,00	4,64	4,64
Итого: по главе 10			0,00	0,00	0,00	15,53	15,53
Итого: по главам 1-10			201,74	9,30	0,00	21,44	232,47
Итого: по главам 1-11			201,74	9,30	0,00	21,44	232,47
Глава 12. Проектные и изыскательские работы							
8	12-01-01	Изыскательские работы	0,00	0,00	0,00	46,23	46,23
9	12-01-02	Проектные работы	0,00	0,00	0,00	13,90	13,90
Итого: по главе 12			0,00	0,00	0,00	60,12	60,12
Итого: по главам 1-12			201,74	9,30	0,00	81,56	292,60
Непредвиденные затраты							
10	Методика 421 п.179	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты - 3%	6,05	0,28	0,00	2,45	8,78
Итого: Непредвиденные затраты			6,05	0,28	0,00	2,45	8,78
Итого с непредвиденными			207,79	9,58	0,00	84,01	301,37
НДС							
11	НК РФ	Средства на покрытие затрат по уплате налога на добавленную стоимость	45,71	2,11	0,00	18,48	66,30
Итого НДС 22%			45,71	2,11	0,00	18,48	66,30
ВСЕГО по сводному сметному расчету с НДС			253,50	11,69	0,00	102,49	367,68

Генеральный директор
ООО "СеверМонтажСтрой"

Еремеева О.Ю.



Александров О.Ю.

Приказа №421/пр от 04.08.2020 г.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Подп. дата	строительных и монтажных работ на основании Приказа Минстроя России от 11.12.2020 № 774/пр. К ценам материалов и оборудования применены следующие коэффициенты: K = 1,05 на материалы; K = 1,0375 на металлические конструкции; K=1,042 на оборудование; Стоимость строительства определена ресурсно-индексным методом в ценах на 01.01.2022 г. с пересчётом в текущий уровень цен расчетными индексами пересчета стоимости строительных, специальных строительных, ремонтно-строительных, монтажных и пусконаладочных работ для Московской области, рекомендуемого Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации (Минстроем России) к ФСНБ-2022. Лимитированные затраты по главам 8,9,12 сметного расчета определены по нормам ПЦСН-2020. Резерв средств на непредвиденные работы и затраты определяются согласно Приказа №421/пр от 04.08.2020 г.							
					Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата			
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Подп. дата	Разраб.				Строительство ВЛИ-0,38 кВ от ВЛИ-0,38 кВ от ТП-10/0,4кВ № 3485, ПС №71 "Поварово", в т.ч. ПИР, МО, Солнечногорский р-н, г. Солнечногорск	Лит.	Лист	Листов
					Пров.							
					Н. контр.							
					ГИП							
										C399489-313917		

Строительные работы:	215 348,33 Р
Монтажные работы:	451,30 Р
Оборудование:	- Р
Прочие:	91 619,68 Р
Итого:	307 419,31 Р

John -

d) Генераторное ОД

Заместитель директора по капитальному строительству — начальник управления филиала
ПАО «Россети Московский регион» - Северные электрические сети

Жук Д.С.
" " 2026г.
М.П.

Сводный сметный расчёт стоимости строительства

Строительство ВЛИ-0,38 кВ от ВЛИ-0,38 кВ от ТП-10/0,4кВ № 3485, ПС №71 "Поварово", в т.ч. ПИР, МО, Солнечногорский р-н, г. Солнечногорск

(наименование стройки, объекта)

Составлен в ценах по состоянию на

2024.09

С399489-313917

№ п/п	Номера сметных расчетов и смет	Наименование глав, объектов, работ и затрат	Сметная стоимость (тыс.руб)				Общая сметная стоимость
			Строительных работ	Монтажных работ	Оборудования	Прочих затрат	
1	2	3	4	5	6	7	8
Глава 1. Подготовка территории строительства							
1	01-01-01	Расчистка трассы от кустарника	4,66	0,00	0,00	0,00	4,66
Итого: по главе 1			4,66	0,00	0,00	0,00	4,66
Глава 2. Основные объекты строительства							
2	02-01-01	Строительство ВЛИ-0,38 кВ	166,72	0,36	0,00	0,00	167,08
Итого: по главе 2			166,72	0,36	0,00	0,00	167,08
Итого: по главам 1-2			171,37	0,36	0,00	0,00	171,73
Итого: по главам 1-7			171,37	0,36	0,00	0,00	171,73
Глава 8. Временные здания и сооружения							
3	Приказ №332/пр от 19.06.2020г.	Временные здания и сооружения - 2,5%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Итого: по главе 8			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Итого: по главам 1-8			171,37	0,36	0,00	0,00	171,73
Глава 9. Прочие работы и затраты							
4	09-01-01	Пусконаладочные работы ВЛИ-0,38 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Приказ №325/пр от 25.05.2021г.	Затраты при производстве работ в зимнее время 1,9%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Итого: по главе 9			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Итого: по главам 1-9			171,37	0,36	0,00	0,00	171,73
Глава 10. Содержание службы заказчика-застройщика (технического надзора) строящегося предприятия							
6	Приказ ПАО "Россети Московский регион" №612 от 01.07.2025г.	Содержание службы заказчика-застройщика - 3,93% от итога гл. 1-9+гл.12	0,00	0,00	0,00	9,11	9,11
7	Постановление Правительства РФ от 21 июня 2010г. №468	Строительный контроль-2,14% от итога гл.1-9	0,00	0,00	0,00	3,68	3,68
Итого: по главе 10			0,00	0,00	0,00	12,79	12,79
Итого: по главам 1-10			171,37	0,36	0,00	12,79	184,52
Итого: по главам 1-11			171,37	0,36	0,00	12,79	184,52
Глава 12. Проектные и изыскательские работы							
8	12-01-01	Изыскательские работы	0,00	0,00	0,00	46,23	46,23
9	12-01-02	Проектные работы	0,00	0,00	0,00	13,90	13,90
Итого: по главе 12			0,00	0,00	0,00	60,12	60,12
Итого: по главам 1-12			171,37	0,36	0,00	72,91	244,64
Непредвиденные затраты							
10	Методика 421 п.179	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты - 3%	5,14	0,01	0,00	2,19	7,34
Итого: Непредвиденные затраты			5,14	0,01	0,00	2,19	7,34
Итого с непредвиденными			176,52	0,37	0,00	75,10	251,98
НДС							
11	НК РФ	Средства на покрытие затрат по уплате налога на добавленную стоимость	38,83	0,08	0,00	16,52	55,44
Итого НДС 22%			38,83	0,08	0,00	16,52	55,44
ВСЕГО по сводному сметному расчету с НДС			215,35	0,45	0,00	91,62	307,42

Генеральный директор
ООО "СеверМонтажСтрой"

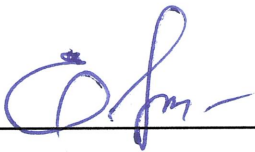
Еремеева О.Ю.



Александров О.Ю.

Общая сметная стоимость по ССР по титулу: Нормативные затраты на работы по подготовке проектной документации для строительства, реконструкции сетей инженерно-технического обеспечения и объектов инфраструктуры. Утверждены приказом Минстроя России от 28 ноября 2023 г. № 847/пр «О нормативных затратах на работы по подготовке проектной документации для строительства, реконструкции сетей инженерно-технического обеспечения и объектов инфраструктуры» по состоянию на 2024.09 с НДС составила:

Строительные работы:	38 154,44 ₽
Монтажные работы:	11 234,39 ₽
Оборудование:	- ₽
Прочие:	10 867,91 ₽
Итого:	60 256,74 ₽

Составил _____  О.Ю. Еремеева



Подп. и дата	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Подп. дата					
Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	Строительство ВЛИ-0,38 кВ от ВЛИ-0,38 кВ от ТП-10/0,4кВ № 3485, ПС №71 "Поварово", в т.ч. ПИР, МО, Солнечногорский р-н, г. Солнечногорск	Лит.	Лист	Листов
Разраб.								
Пров.								
Н. контр.								
ГИП								
						С399489-313917		

И.И.Иванов О.Ю.

Расчет остатка строительно-монтажных работ по титулу:

Строительство ВЛИ-0,38 кВ от ВЛИ-0,38 кВ от ТП-10/0,4кВ № 3485, ПС №71 "Поварово", в т.ч. ПИР, МО, Солнечногорский р-н, г. Солнечногорск

(наименование стройки, объекта)

Составлен в ценах по состоянию на

2024.09

С399489-313917

№ п/п	Номера сметных расчетов и смет	Наименование глав, объектов, работ и затрат	Сметная стоимость (тыс.руб)				Общая сметная стоимость
			Строительных работ	Монтажных работ	Оборудования	Прочих затрат	
1	2	3	4	5	6	7	8
Глава 1. Подготовка территории строительства							
1	01-01-01	Расчистка трассы от кустарника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Итого: по главе 1			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Глава 2. Основные объекты строительства							
2	02-01-01	Строительство ВЛИ-0,38 кВ	30,36	8,94	0,00	0,00	39,30
Итого: по главе 2			30,36	8,94	0,00	0,00	39,30
Итого: по главам 1-2			30,36	8,94	0,00	0,00	39,30
Итого: по главам 1-7			30,36	8,94	0,00	0,00	39,30
Глава 8. Временные здания и сооружения							
3	Приказ №332/пр от 19.06.2020г.	Временные здания и сооружения - 2,5%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Итого: по главе 8			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Итого: по главам 1-8			30,36	8,94	0,00	0,00	39,30
Глава 9. Прочие работы и затраты							
4	09-01-01	Пусконаладочные работы ВЛИ-0,38 кВ	0,00	0,00	0,00	5,90	5,90
5	Приказ №325/пр от 25.05.2021г.	Затраты при производстве работ в зимнее время 1,9%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Итого: по главе 9			0,00	0,00	0,00	5,90	5,90
Итого: по главам 1-9			30,36	8,94	0,00	5,90	45,21
Глава 10. Содержание службы заказчика-застройщика (технического надзора) строящегося предприятия							
6	Приказ ПАО "Россети Московский регион" №612 от 01.07.2025г.	Содержание службы заказчика-застройщика - 3,93% от итога гл. 1-9+гл.12	0,00	0,00	0,00	1,78	1,78
7	Постановление Правительства РФ от 21 июня 2010г. №468	Строительный контроль-2,14% от итога гл.1-9	0,00	0,00	0,00	0,97	0,97
Итого: по главе 10			0,00	0,00	0,00	2,74	2,74
Итого: по главам 1-10			30,36	8,94	0,00	8,65	47,95
Итого: по главам 1-11			30,36	8,94	0,00	8,65	47,95
Глава 12. Проектные и изыскательские работы							
8	12-01-01	Изыскательские работы	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9	12-01-02	Проектные работы	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Итого: по главе 12			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Итого: по главам 1-12			30,36	8,94	0,00	8,65	47,95
Непредвиденные затраты							
10	Методика 421 п.179	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты - 3%	0,91	0,27	0,00	0,26	1,44
Итого: Непредвиденные затраты			0,91	0,27	0,00	0,26	1,44
Итого с непредвиденными			31,27	9,21	0,00	8,91	49,39
НДС							
11	НК РФ	Средства на покрытие затрат по уплате налога на добавленную стоимость	6,88	2,03	0,00	1,96	10,87
Итого НДС 22%			6,88	2,03	0,00	1,96	10,87
ВСЕГО по сводному сметному расчету с НДС			38,15	11,23	0,00	10,87	60,26

Заместитель директора по капитальному строительству —
начальник управления филиала ПАО «Россети Московский регион» -
Северные электрические сети

Жук Д.С.



Д.С. Жуков О.Ю.